



# Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

## ZMLUVA č. 5/2014/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**PRENAJÍMATEĽ :** Obec Rudník  
Rudník č. 1  
IČO : 00309958  
Zastúpený : Bc. Jaroslavom Feriancom – starosta obce  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava  
Číslo účtu : 5426182/0200

**a**

**NÁJOMCA :** ZMO-MR, Združenie miest a obcí Myjavského regiónu  
Zastúpený : Pavel Halabrín - predseda  
Nám. M.R.Štefánika 560/4  
907 01 Myjava  
IČO : 35593032

sa dňa 13.03.2014  
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

### ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

### ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, priestory baru, jedáleň a zasadaciu miestnosť vrátane WC a vestibulu.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva na akciu, ktorá je usporiadaná za účelom realizácie projektu „ Priblížme tradície našich predkov “ , ktorá sa uskutoční dňa 15.03.2014 v čase od 8.00 hod. do 21,00 hod..

### **ČLÁNOK III.**

#### **Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dni 14.03.2014 a 15.03.2014 a to na základe písomnej žiadosti o prenájom priestorov Kultúrneho domu v Rudníku zo dňa 13.03.2014.

### **ČLÁNOK IV.**

#### **Nájomné a úhrada za služby**

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe vzájomnej dohody medzi prenajímateľom a nájomcom nájomné v celkovej výške 1 000,- € ( slovom jeden tisíc eur ).

### **ČLÁNOK V.**

#### **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

### **ČLÁNOK VI.**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

**V Rudníku, 13.03.2014**

.....  
**Prenajímateľ**

.....  
**Nájomca**

